Adolygiad Rheoleiddio - Dyfarniad Cadarnhau

Awst 2026

Cymdeithas Tai Sir Fynwy - L144

Yn dilyn Adolygiad Rheoleiddio, mae Dyfarniad Rheoleiddio mis Tachwedd 2024 ar gyfer Cymdeithas Tai Sir Fynwy wedi ei gadarnhau.

Dyfarniad

Llywodraethu a Darparu Gwasanaethau	
Gwyrdd	**Mae'r landlord yn bodloni ein gofynion**
Hyfywedd Ariannol	
Gwyrdd	**Mae'r landlord yn bodloni ein gofynion**

Y Broses Ddyfarnu

Cynhaliwyd yr Adolygiad Rheoleiddio yn unol â'r Fframwaith Rheoleiddio ar gyfer Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig yng Nghymru 2025. Roedd yn cynnwys adolygiad bwrdd gwaith o hunanwerthusiad y Landlord Cymdeithasol Cofrestredig (RSL), ei gynllun gwella cydymffurfiaeth a metrigau hyfywedd ariannol. Ystyriwyd gwybodaeth o gyswllt rheoleiddiol arferol â'r RSL hefyd. Mae'r dyfarniad blaenorol yn parhau i fod ar waith ar y sail nad oes unrhyw faterion wedi dod i'r amlwg sy'n newid proffil risg yr RSL yn sylweddol.

Hunanwerthuso - Gofynion a nodir yn Fframwaith Rheoleiddio 2025

Mae Cymdeithas Tai Sir Fynwy wedi cyhoeddi ei hunanwerthusiad lle gallwch ddod o hyd i ragor o wybodaeth.

Proffil

Proffil Cymdeithas Tai Sir Fynwy

Nifer yr Unedau	3917
Trosiant Blynyddol	£29.976M
Sicrwydd llog	1281%
Gerio	25%
Math o RSL	**Cymdeithas 'Trosglwyddo Gwirfoddol ar Raddfa Fawr' (LSVT)**
Lleoliad	**De-ddwyrain Cymru**

Fel yr oedd y sefyllfa ar 31 Mawrth 2025, dyddiad y datganiadau ariannol diweddaraf a gyhoeddwyd.

Bwriad dyfarniadau rheoleiddio yw rhoi syniad i RSLs, eu tenantiaid, defnyddwyr gwasanaeth a rhanddeiliaid eraill o ba mor dda y maent yn perfformio, ar adeg benodol, mewn perthynas â'r safonau rheoleiddio a osodwyd gan Weinidogion Cymru ar y canlynol:

• Llywodraethu a Darparu Gwasanaethau
• Hyfywedd Ariannol

Ni ddylai unrhyw barti arall ddibynnu ar ddyfarniadau at unrhyw ddiben arall. Mae RSLs yn gyfrifol am gyflawnder a chywirdeb yr wybodaeth a roddir i'r Rheoleiddiwr yn eu hunanwerthusiad a'u tystiolaeth ategol.

Y Tîm Rheoleiddio Tai
Llywodraeth Cymru
Swyddfa Merthyr Tudful
Rhydycar
CF48 1UZ
e-bost: housingregulation@llyw.cymru

ISBN digidol 978-1-80853-172-9
Hawlfraint y Goron 2026